



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

27.11.

2020 г.

г. Липецк

№ 263

О предоставлении и об отказе
в предоставлении разрешений
на отклонения от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий» на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 10 ноября 2020 года № 9),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоквартирного жилого здания с подземной автостоянкой по адресу: г. Липецк, ул. Шкатова, д. 21, кадастровый номер земельного участка 48:20:0029912:11. Планируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 4,50 м с северной стороны, на расстоянии 4,50 м с восточной стороны, на расстоянии 4,50 м с южной стороны, на расстоянии 4,50 м с западной стороны, процент застройки в границах земельного участка – 33 (максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30).
2. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства многоэтажного многоквартирного жилого здания с нежилыми помещениями по адресу: г. Липецк, ул. Нестерова, владение 9,

кадастровый номер земельного участка 48:20:0029701:17. Планируемое количество этажей – 26 (предельное количество этажей – 25). Отсутствуют основания, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления –
главный архитектор области



Н.А. Исматулаева