



УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18. 11. 2020г.

г. Липецк

№ 192

О предоставлении и об отказе в
предоставлении разрешений
на отклонения от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением администрации Липецкой области от 24 января 2020 года № 21 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», на основании рекомендаций областной комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (протокол от 10 декабря 2020 года № 12),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома по адресу: г. Липецк, с. Сселки, ул. Космонавтов, д. 35б, кадастровый номер земельного участка 48:20:0021637:504. Планируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 1,86 м с северной стороны, на расстоянии 2,25 м с восточной стороны.
2. Отказать в предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства согласно приложению.
3. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов,

иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению строительства и архитектуры Липецкой области направить настоящий приказ в администрацию города Липецка для его размещения на официальном сайте городского округа город Липецк в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления –
главный архитектор области



Н.А. Исмагулаева

Приложение

к приказу управления строительства и архитектуры Липецкой области
«О предоставлении и отказе в предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»
от Н. В. Давыдов № 292

Перечень земельных участков, по которым отказано в предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Строительство индивидуального жилого дома в районе ул. Брусничная в г. Липецке, кадастровый номер земельного участка 48:20:0000000:24436. Планируемый объект расположен по границе земельного участка с северо-восточной стороны. Отсутствуют основания, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Реконструкция здания магазина с кафе по адресу: г. Липецк, ул. Неделина, 4г, кадастровый номер земельного участка 48:20:0014407:962. Реконструируемый объект расположен от границы земельного участка на расстоянии 0,80 м с северной стороны и на расстоянии 0,80 м с западной стороны, от границы земельного участка и красной линии улицы на расстоянии 0,80 м с восточной стороны, процент застройки в границах земельного участка – 65 (максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50). Отсутствуют основания, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.